

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 57

Karar Tarihi: 05.05.2021

Karar Özeti: İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi, Bilalick Köyü kıyıları mevki, 436 ada, 33 parsel numaralı 11.447,21 m² taşınmaz üzerinde bulunan Kuyu Suyunun, 25.920 ton/yıl Q-2 lt/sn' lik kısmını Bahçe Gıda San.Tic.Ltd.A.Ş. firması ile yapılan kira sözleşmesi 01.03.2021 tarihinde sona erdiğinden, söz konusu kaynak suyunun 10 yıl süreyle 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51 (g) maddesi gereğince pazarlık usulü ile kiralama ihalesine çıkarılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında, üyeler Mehmet ALTUN, İsmail SERT, Osman SATIK, Ahmet ARSLAN ve Hasan AGSÜBAŞ' in huzuru ile 05.05.2021 tarihinde saat 15:00' da toplandı

İl Özel İdaresinin 21.04.2021 tarih ve 3065 sayılı yazısı ile teklif edilen ve İl Encümeninin 28.04.2021 tarih ve 56 sayılı kararı ile İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi, Bilalick Köyü kıyıları mevki, 436 ada, 33 parsel numaralı 11.447,21 m² taşınmaz üzerinde bulunan Kuyu Suyunun, 25.920 ton/yıl Q-2 lt/sn' lik kısmının Bahçe Gıda San.Tic.Ltd.A.Ş. adına 25.920,00 ₺ muhammen bedel üzerinden 10 yıl süre ile 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51(g) maddesi gereği pazarlık usulü ile 05.05.2021 tarihinde yapılan kiralama ihalesine bir (1) adet talipli katılmıştır.

Söz konusu; Kuyu suyunun Bahçe Gıda San.Tic.Ltd.A.Ş. adına kayıtlı taşınmaz içerisinde bulunduğundan, eski kiracı olduğundan, bir önceki kiralamada şartname ve sözleşme hükümlerini yerine getirdiğinden ve kamu yararı da gözetilerek İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi, Bilalick Köyü kıyıları mevki sınırları içerisinde Bahçe Gıda San.Tic.Ltd.A.Ş. adına kayıtlı 436 ada, 33 parsel numaralı 11.447,21 m² taşınmaz üzerinde bulunan Kuyu Suyunun, 25.920 ton/yıl Q-2 lt/sn' lik kısmını ticari amaçla kullanılmak üzere 10 yıllığına, birinci yıl için Kıymet Takdir Komisyonunca belirlenen yıllık 25.920,00 ₺ bedel üzerinden, 167 Sayılı Yer altı suları hakkındaki kanunun 4. Maddesi, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10.Maddesinin (f) bendi gereği ve İl Genel Meclisin 06/04/2021 tarih ve 66 sayılı kararına istinaden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu' nun 51 (g) maddesi gereğince kira süresinin 10 (on) yıl süre ile uzatılmasına, birinci yıl kira bedelinin 32.000,00 ₺ olarak belirlenerek, kira bedelinin dört (4) taksit halinde tahsil edilmesine ayrıca, takip eden yıllara ait kira bedelinin her yıl yayınlanan ÜFE oranında artış yapılmasına, İl Encümenimizce karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet ALTUN
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

İsmail SERT
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Osman SATIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet ARSLAN
Ruhsat ve Denetim Müd.
Üye

Hasan AGSÜBAŞ
İnsan Kay. ve Eğt. Müd.
Üye

İş bu karar 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 31. Maddesi gereğince;

Uygundur / Uygun Değildir

.../05/2021

Dr. Erdinç YILMAZ
Vali

T.C.
OSMANIYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 58

Karar Tarihi: 26.05.2021

Karar Özeti: İl Encümeni' nin 03.02.2021 tarih ve 08 nolu Kararı ile Güzeltaş Mermer Maden İnş. Taah. Hafriyat San. Tic. Ltd. Şti adına 90 gün taşıma süresi verilerek yapılan bazalt kaya malzeme satış ihalesinin taşıma süresi 10.05.2021 tarihinde bittiğinden, ilgili firmanın talebine istinaden ek süre verilmesi ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında, üyeler İsmail SERT, Mehmet ALTUN, Osman SATIK, Ahmet ARSLAN ve Hasan AGSÜBAŞ' in huzuru ile 26.05.2021 tarihinde saat 15:00' da toplandı

İl Özel İdaresinin 20.05.2021 tarih ve 3451 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İl Encümeni' nin 03.02.2021 tarih ve 08 nolu Kararı ile Güzeltaş Mermer Maden İnş. Taah. Hafriyat San. Tic. Ltd. Şti adına 90 gün taşıma süresi verilerek yapılan bazalt kaya malzeme satış ihalesinin taşıma süresi 10.05.2021 tarihinde bittiğinden, ilgili firmanın talebine istinaden ek süre verilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; İl Encümeni' nin 03.02.2021 tarih ve 08 sayılı kararı ile Osmaniye Organize Sanayi Bölgesinde Ferra Filtre San. ve Tic. A.Ş.' ye ait 160 ada 1 nolu parselde saha çalışmalarından dolayı proje fazlası çıkan 929 m³ (2.508,00 ton) bazalt kaya malzemenin Güzeltaş Mermer Maden İnş. Taah. Hafriyat San. Tic. Ltd. Şti adına 90 gün taşıma süresi verilerek yapılan satış ihalesinin taşıma süresi 10.05.2021 tarihinde bitmiştir. İlgili firmanın 07.05.2021 tarihli dilekçesinde; malzeme satın alma ihale süresinin 10.05.2021 tarihinde biteceğini, pandemiden dolayı tam kapanma olduğunu ve cumartesi-pazar günlerinde de kısıtlama bulunduğundan dolayı ek süre talebinde bulunmuştur.

03.02.2021 tarihli Şartnamenin-Sözleşmenin Madde-11 "Satın alınan malzeme yer teslimi yapıldıktan sonra 2 (iki) gün içerisinde taşınmasına başlanılıp, faaliyete başlanılmasından itibaren mücbir nedenler hariç 90 (doksan) gün içerisinde stok sahasında bulunan 2.508,00 ton II-a grubu bazalt malzemesini taşıyıp götürmek zorundadır." maddesi bulunmaktadır.

Bahse konu sözleşme hükmü ve ilgili firmanın dilekçesinde belirtilen mücbir nedenlere istinaden Osmaniye Organize Sanayi Bölgesinde Ferra Filtre San. ve Tic. A.Ş.' ye ait 160 ada 1 nolu parselde saha çalışmalarından dolayı proje fazlası çıkan bazalt kaya malzemenin taşınması için Güzeltaş Mermer Maden İnş. Taah. Hafriyat San. Tic. Ltd. Şti.' ne **45 gün ek süre verilmesine**, İl Encümenimizce karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile birlikte dosyasının İl Özel İdaresine (Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet ALTUN
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

İsmail SERT
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Osman SATIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet ARSLAN
Ruhsat ve Denetim Müd.
Üye

Hasan AGSÜBAŞ
İnsan Kay. ve Eğt. Müd.
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 59

Karar Tarihi: 26.05.2021

Karar Özeti: İlimize bağlı, Sumbas İlçesi, Sıtır Köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 170 ada 1 numaralı parselin iki (2) kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında, üyeler İsmail SERT, Mehmet ALTUN, Osman SATIK, Ahmet ARSLAN ve Hasan AGSÜBAŞ' in huzuru ile 26.05.2021 tarihinde saat 15:00' da toplandı

İl Özel İdaresinin 2505.2021 tarih ve 3570 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimize bağlı, Sumbas İlçesi, Sıtır Köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 170 ada 1 numaralı parselin iki (2) kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimize bağlı, Sumbas İlçesi, Sıtır Köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 170 ada 1 numaralı parselin, 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden çıkartılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddesine istinaden parsel üzerinde "ekli durum haritasında gösterildiği üzere" iki (2) kısma ifraz işleminin yapılmasında, İl Encümenimizce herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet ALTUN
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

İsmail SERT
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Osman SATIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet ARSLAN
Ruhsat ve Denetim Müd.
Üye

Hasan AGSÜBAŞ
İnsan Kay. ve Eğt. Müd.
Üye